

Casale Poppello - Arezzo

Chiama subito: Tel. 0742.849090 - 0742.343226
Cell. 347.8891600 Fax 06.23310978 ☎ 09:30-20:30

Categoria: ★★★★★ Fascia Prezzo: Medio

Sito Web: [Casale bellissimo in collina in Toscana, Casale Poppello a Cortona per 10 persone](#)



Descrizione: Casale Poppello Arezzo

CASALE POPPELLO - TOSCANA - CORTONA - AREZZO

Inserita nel dolce panorama toscano, Casale Poppello è una vecchia casa contadina della quale conserva il nome, di circa 300 mq in antichi mattoni della fornace locale, riportata a nuova vita grazie al sapiente restauro e alla scelta dei materiali per le rifiniture interne quali cotto e legno. Casale Poppello è inserito in una delle zone più belle del cortonese, ove la pianura della Chiana lascia il posto alle delicate terre del vino originando uno dei classici paesaggi toscani. Il recupero delle strutture ha permesso di riportare in vita le varie parti del casale trasformando le antiche stanze contadine in ambienti confortevoli e ricchi di fascino in cui trascorrere sicuramente delle vacanze speciali. Al tramonto, la nostra casa vacanza acquista una luce magica grazie al colore rosato degli antichi mattoni e alla bellezza della natura circostante.

L'arredamento con mobili antichi, gli oggetti e la scelta dei colori assieme alla posizione così vicina alle principali città d'arte della Toscana, rendono Casale Poppello il luogo ideale in cui trascorrere una vacanza all'insegna del relax e alla scoperta delle bellezze paesaggistiche che hanno reso così conosciuta questa parte della Toscana. **NB: nel caso si affitti la proprietà in questa soluzione, nessun'altro cliente sarà presente nell'intera struttura.**

PARCO: Casale Poppello ha un parco di circa 5 ha e la zona tenuta a giardino è di circa 5.000 mq. Presente in zona piscina barbecue in muratura.

PISCINA: aperta dal 28 Aprile al 6 Ottobre La piscina misura 5 x 10 m, profondità massima 3,00 m, perfettamente esposta, circondata da un prato curato e dotata di arredi di qualità.

DISPOSIZIONE INTERNA: al livello della piscina, con accesso diretto dal giardino, attraverso grandi vetrate, si accede ad una grande e luminosa stanza dove si trovano un letto a baldacchino in ferro battuto, zona soggiorno con divani e cucinotto ed un bagno con doccia. Piano Terra: la cucina completamente attrezzata, ricavata dalle antiche stalle di cui conserva ancora il soffitto a capanna, si affaccia sul grazioso portico in cui trascorrere piacevoli serate estive godendo della vista sulla piscina e sulla campagna circostante. Attraverso una curiosa porta si accede ad un piccolo angolo lettura con particolari poltrone che apre la vista al grande salone dai caratteristici archi dove è possibile rilassarsi nei comodi divani posti davanti ad un grande camino. Sempre al piano terra si trova una romanticissima camera matrimoniale con letto a baldacchino, alla quale si accede dal salone per mezzo di una luminosa vetrata e direttamente dal giardino, con bagno en suite con doccia. La zona giorno è inoltre servita da un bagno di servizio e da una zona lavanderia. Piano primo: dalla scala interna in legno si accede ad un ulteriore soggiorno, dotato di comodi divani, di una zona tv. Da questo ambiente si accede alla zona notte composta da due camere matrimoniali con bagno en suite con doccia, una camera doppia con bagno interno con vasca. A questo piano si acceda anche dalla caratteristica loggia esterna.

SERVIZI INCLUSI: elettricità, acqua, gas per uso cucina, biancheria settimanale, pulizia iniziale e finale, manutenzione del parco e della piscina.

SERVIZI A RICHIESTA (pagabili in loco al proprietario): pulizie extra (€ 12,00/ h), biancheria extra (€ 10,00/ persona), riscaldamento (€ 4,80/ m³ - € 1,50/ l), legna (€ 15,00/100 kg), elettricità per aria condizionata (€ 0.30 Kw/ h).

ACCESSORI: aria condizionata, TV satellitare, DVD, biliardo, lavatrice, lavastoviglie, stereo, zanzariere, barbecue.

POSTI LETTO: 10

CAMERE: 5 (4 matrimoniali e 1 doppia)

BAGNI: 6 (4 con doccia, 1 con vasca, 1 di servizio)

ANIMALI: si

PROPRIETA' RECINTATA: no

ALTEZZA SUL LIVELLO DEL MARE: 300 m

DEPOSITO CAUZIONALE: € 500,00 in contanti.

ARRIVO: Sabato dalle ore 16:00 alle ore 19:00

PARTENZA: Sabato entro le ore 10:00

22/09/07	22/12/07	€ 1.800,00
22/12/07	05/01/08	€ 3.500,00
05/01/08	26/04/08	€ 2.300,00
26/04/08	05/07/08	€ 3.100,00
05/07/08	30/08/08	€ 3.800,00
30/08/08	27/09/08	€ 3.100,00
27/09/08	20/12/08	€ 2.300,00
20/12/08	03/01/09	€ 3.800,00