

# Casa Grande - Lucca

Chiama subito: Tel. 0742.849090 - 0742.343226  
Cell. 347.8891600 Fax 06.23310978 ☎ 09:30-20:30

Categoria: ★★★★★ Fascia Prezzo: Medio

Sito Web: [Casa Grande](#), casolare in Toscana per 9 persone, Villa Lucca



## Descrizione: Casa Grande Lucca

### CASA GRANDE 9 - TOSCANA - CAMAIORE - LUCCA

Casa Grande si trova immersa nel verde delle colline della Versilia a pochi chilometri dalla splendida Viareggio. La proprietà e la sua posizione sono ideali per trascorrere delle vacanze immersi nella natura dell'alta toscana. E' il luogo ideale anche per coloro che desiderano visitare le città di maggiore interesse culturale quali Lucca, Pisa, Firenze e la splendida cittadina di Pietrasanta. La vicinanza a Camaiore, ai paesi vicini e alle colline circostanti fa sì che Casa Grande possa essere considerata anche un luogo di partenza per gradevoli escursioni a piedi e in bicicletta. La prossimità a Viareggio permette invece di arrivare nella rinomata località balneare in pochi minuti, e quindi la possibilità di godersi una gita al mare, lo shopping negli outlet delle grandi firme, e il divertimento nei locali. La vicinanza alla Liguria ed alle

"Cinque Terre" permette oltretutto di conoscere altri splendidi scorci di una delle più belle coste italiane.

NB: nel caso si affitti la proprietà in questa soluzione, nessun altro cliente sarà presente nell'intera struttura.

**GIARDINO:** Il parco si estende in una superficie di circa 3 ettari a più livelli. Al suo interno ci sono un orto, una coltivazione di olivi, il giardino arredato con tavoli e sedie, la piscina ed il parcheggio.

**PISCINA:** La piscina, circondata da tavolato in legno e prato, misura 3,5 per 8,5 m con profondità costante di 1,60 m. E' attrezzata con sedie, tavoli, sdraie ed ombrelloni e si raggiunge attraverso una scalinata direttamente dal casale.

**DISPOSIZIONE INTERNA:** Dall'ingresso principale si accede, a destra, alla zona giorno dove troviamo la sala da pranzo con ampio tavolo e camino, un grande salotto con comodi divani, un bagno di servizio, un ripostiglio, e una cucina ben accessoriata, collegata alle due verande esterne, dotate di tavoli, sedie, e forno a legna in muratura. Una scala interna in pietra di fronte all'ingresso collega il piano terra al piano superiore dove c'è la zona notte. Qui troviamo una camera singola con letto alla francese e 4 camere matrimoniali, di cui una con terzo letto aggiunto e una ha i letti divisibili. Una delle camere matrimoniali ha un bagno en-suite con doccia. Sempre a questo piano vi sono un altro bagno con doccia ed uno con vasca. Il piano è completato da un soppalco in legno dal quale si accede alla cucina del piano inferiore, il quale è adibito a reparto stileria. La proprietà ha pavimenti in cotto e soffitti con travi di legno a vista. L'arredo si sposa in maniera eccellente con il paesaggio che lo circonda. Tutte le stanze sono ben accessoriate, ed arredate con mobili in legno, in uno stile antico che fa respirare la tipica atmosfera di un casale di campagna.

**SERVIZI INCLUSI:** Elettricità, acqua, gas per uso cucina, biancheria settimanale, pulizia iniziale e finale, legna, manutenzione del parco e della piscina.

**SERVIZI A RICHIESTA** (pagabili in loco al proprietario): pulizie extra (€ 15,00/ ora), biancheria extra (€ 10,00/ persona), riscaldamento (a consumo con prezzi in vigore al momento del soggiorno), servizio lavanderia (€ 15,00/ ora).

**ACCESSORI:** 1 TV satellitare con videoregistratore nel salotto, stereo con radio e lettore cd, lavatrice, lavastoviglie, ferro da stiro, asciugacapelli, culla, libri ed e riviste, tavolo da ping pong, barbecue.

**POSTI LETTO:** 9 + 1

**CAMERE:** 5 (2 matrimoniali, 1 matrimoniale con letto aggiunto, 1 matrimoniale con letti divisibili, 1 singola con letto alla francese)

**BAGNI:** 4 (2 con doccia, 1 con vasca e 1 di servizio)

**ANIMALI:** a richiesta e di piccola taglia

**PROPRIETA' RECINTATA:** Si

**ALTEZZA SUL LIVELLO DEL MARE:** 300 m.

**DEPOSITO CAUZIONALE:** 1.000,00 in contanti