

Villa Prestigio&Relax Trasimeno - Perugia

Chiama subito: Tel. 0742.849090 - 0742.343226
Cell. 347.8891600 Fax 06.23310978 ☎ 09:30-20:30

Categoria: ★★★★★ Fascia Prezzo: Alta
Sito Web: [Villa lusso in Umbria](#)



Descrizione: Villa Prestigio&Relax Trasimeno Perugia

L'antico casolare è una bellissima proprietà immersa tra le colline umbre a confine con la Toscana.

Il casolare gode di un bellissimo panorama sulle verdi vallate della bassa Val di Chiana, sul Monte Amiata le antiche Città di Chiusi, Montepulciano.

L'antica dimora è stata oggetto di un attento lavori di ristrutturazione e restauro delle parti di fabbricato edificate in epoche diverse, gli importanti lavori di ristrutturazione hanno interessato anche i fabbricati annessi ricavandone ulteriori residenze.

La proprietà si trova all'interno di un grande parco della superficie di circa 10.000 mq con piante

secolari, uliveto e piante da frutto e fiori.

La proprietà completamente recintata con ingresso indipendente e protetta da cancello con apertura elettronica.

La piscina è stata ubicata in posizione ideale protetta dai venti e completamente esposta al sole con periodo d'apertura dal 25 Aprile al 15 ottobre.

CAMERE: 6 (5 Matrimoniali 1 Doppia)

BAGNI: 4 n. 2 con vasca n. 3 con doccaini

Altezza sul livello del mare: Media collina 350,00

L'intera proprietà è costituita da tre fabbricati, nel grande casolare troviamo al piano terra il **grande ingresso marcato con tre arcate in mattoni antichi il salone** con l'antico **camino in travertino**, il salotto d'inverno esposto a sud e protetto da grandi vetrate, la spaziosa cucina sapientemente attrezzata con isola centrale 6 fuochi e grande forno, il frigorifero con distributore di ghiaccio, accanto la cucina **la sala da pranzo con le ampie vetrate che permettono la vista sulla valle.**

Sul lato destro del piano troviamo un Camera da letto matrimoniale il bagno con doccia e lo studio, al piano primo si accede da una importante scala e troviamo la grande camera padronale con sala da bagno con la grande vasca idromassaggio, la cabina doccia e la cabina armadio.

Sulla sinistra della scala due grandi camere da letto matrimoniale un grande bagno e una terza camera adibita a cabina armadio.

Nel parco poi troviamo la prima dependance con soggiorno con angolo cottura, soppalco con letto matrimoniale, camera da letto matrimoniale e bagno con doccia.

Seconda dependance utilizzata dal personale di servizio della villa.

Bassa Stagione: gennaio febbraio marzo aprile ottobre novembre

Media stagione: seconda metà di maggio, giugno, settembre

Alta Stagione: luglio, agosto, settimana di Natale e Capodanno Pasqua/ Ponti

Weekend 3 gg 2 notti (no alta stagione e festività)